

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **Trgovački sud u Osijeku**

Poslovni broj spisa **St-585/2023**

Dužnik **YAS - PELL d.o.o. u stečaju**

Belišćanska ulica 1, Beli Manastir

OIB: 84835062644

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 5.6.2025. do 5.9.2025.

Dana 7. listopada 2024. godine održano je ispitno i izvještajno ročište na kojima su utvrđene tražbine prvog i drugog višeg isplatnog reda, donesene odluke o prihvatanju izvješća i poduzetim radnjama stečajnog upravitelja te je utvrđeno da nema uvjeta za nastavak poslovanja. Nadalje, dana je suglasnost stečajnoj upraviteljici da unovči pokretnine stečajnog dužnika i to pojedinačno po početnoj vrijednosti koju je procijenio stalni sudski vještak, prikupljanjem pisanih ponuda temeljem izvršene objave koju će oglasiti na mrežnim stranicama Sudačke mreže. Ukoliko u prvom krugu ne bude prikupljena niti jedna ponuda, dana je suglasnost da se u svakom idućem krugu cijena smanji za po 10% od procijenjene vrijednosti, i tako tri kruga.

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka utvrđena je slijedeća imovina stečajnog dužnika:

Pokretnine

1. Peletirka fi 335mm, okr roleri, 22kW, kap 250-480
-procijenjena vrijednost 2.909,59 EUR
2. Punilica za vreće za granulirane medije 10-25 litara
-procijenjena vrijednost 849,53 EUR - unovčeno 701,50 EUR
3. Varilica stajaća PFS450Tmm nožna 21k
-procijenjena vrijednost 482,83 EUR - unovčeno 401,50 EUR

Stečajna upraviteljica je sukladno odluci vjerovnika pripremila i predala dokumentaciju kojom je dana 31. listopada 2024. izvršila objavu prvog oglasa o prodaji pokretnina na mrežnim stranicama Sudačke mreže. Rok za uplatu jamčevine po prvom oglasu određen je do 2. prosinca 2024. godine, a rok za podnošenje ponuda do 10. prosinca 2024. godine. Do dana pisanja izvješća nije uplaćena niti jedna jamčevina te nije pristigla niti jedna ponuda.

Dana 8. siječnja 2025. objavljen je drugi oglas za prodaju pokretnina na mrežnim stranicama Sudačke mreže i Financijske agencije s rokom za uplatu jamčevine do 18. veljače 2025. i rokom za podnošenje ponuda do 24. veljače 2025. Po drugom oglasu nije uplaćena niti jedna jamčevina i nije prispjela ni jedna ponuda.

Dana 5. ožujka 2025. dostavljen je na objavu Sudačkoj mreži i Financijskoj agenciji treći oglas za prodaju pokretnina stečajnog dužnika s rokom za uplatu jamčevine do 14. travnja 2025. i rokom za podnošenje ponuda do 18. travnja 2025. godine.

U ostavljenom roku za uplatu jamčevine zaprimljena je jedna uplata u iznosu 65,00 eura tj. 5% procijenjene vrijednosti pokretnina pod r.br. 2. i 3. te je u roku za podnošenje ponuda pristigla jedna ponuda za oglašene pokretnine. Dana 19. travnja 2025. stečajna upraviteljica je sazvala povjerenstvo za otvaranje ponuda koje je utvrdilo da je pristigla jedna valjana ponuda s ponuđenim iznosom od 701,50 eura za pokretninu pod r.br 2. - punilica za vreće i s ponuđenim iznosom od 401,50 eura za pokretninu pod r.br. 3. - varilica stajaća. Ponuditelju je poslana obavijest da je izabran kao jedini ponuditelj te je pozvan da u roku od 8 dana uplati ostatak kupovnine što je i učinio dana 11. svibnja 2025. godine. Pokretnine su 17. svibnja 2025. predane u posjed kupcu o čemu je sastavljen zapisnik.

Dana 22. svibnja 2025. pripremljena je i predana dokumentacija za objavu četvrtog oglasa za prodaju pokretnine pod r.br. 1. -peletirke na mrežnim stranicama Financijske agencije i Sudačke mreže pri kojem je minimalna cijena ispod koje se pokretnina ne može prodati procijenjena vrijednost od 2.909,59 eura umanjena za 10% pri drugom oglasu, umanjena za 10% pri trećem oglasu te umanjena za još 10% pri ovom oglasu te iznosi 2.036,71 EUR (s PDV-om).

Rok za uplatu jamčevine po četvrtom oglasu određen je do 23. lipnja 2025., a rok za podnošenje ponuda do 27. lipnja 2025. godine.

U ostavljenom roku zaprimljena je jedna uplata jamčevine u iznosu 145,48 eura tj. 5% procijenjene vrijednosti pokretnine pod r.br. 1. – peletirke, te je pristigla jedna ponuda za njezinu kupnju. Dana 2. kolovoza 2025. stečajna upraviteljica je sazvala povjerenstvo za otvaranje ponuda koje je utvrdilo da je pristigla jedna valjana ponuda za pokretninu pod r.br. 1. – peletirku s ponuđenim iznosom od 2.036,71 eura. Ponuditelju je poslana obavijest da je izabran kao jedini ponuditelj te je pozvan da u roku od 8 dana uplati ostatak kupovnine. Obavijest je ponuditelj zaprimio 29. kolovoza 2025. godine.

Dana 4. rujna 2025. ponuditelj je usmeno zamolio stečajnu upraviteljicu da mu odobri produženje roka za uplatu ostatka kupovnine za 15 dana obzirom na nepredviđeno kašnjenje u naplati njegovih potraživanja.

Kako je ovaj oglas za prodaju bio zadnji (četvrti) i nije bilo drugih ponuditelja (niti zainteresiranih), zbog ekonomičnosti postupka stečajna upraviteljica odobrila je jedinom ponuditelju produženje roka za uplatu ostatka kupovnine za traženih 15 dana.

II. STANJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu čini pokretnina kako je prethodno opisano pod točkom I.1.

Na poslovnom računu stečajnog dužnika otvorenom kod Hrvatske poštanske banke d.d.,
IBAN: HR2123900011101491917

Stanje poslovnog računa na dan prethodnog izvješća 5.6.2025. iznosi **335,08** EUR.

Priljevi EUR

Jamčevina (pokretnina pod r.br. I.1)	145,48
Bankarske kamate	0,01
Povrat poreza na dodanu vrijednost	28,57
Ukupno	174,06

Odljevi EUR

Bankarske naknade	45,59
Naknade FINI za upis u očevidnik, poštarina	20,31
Uredski materijal	25,89
Ukupno	91,79

Stanje poslovnog računa na dan izvješća 5.9.2025. iznosi **417,35** EUR.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

U nastavku postupka stečajna upraviteljica pričekat će istek dodatnog roka za uplatu ostatka kupovnine za pokretninu pod r.br. 1. – peletirku, te po uplati predati pokretninu kupcu. Potom će sudu podnijeti završni račun.

Ukoliko ponuditelj ne uplati ostatak kupovnine, uplaćena jamčevina bit će zadržana na računu stečajnog dužnika te će se predložiti sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o daljnjoj prodaji pokretnine pod r.br 1- peletirke.

Mjesto i datum
Daruvar, 5.9.2025.

Stečajna upraviteljica
Snježana Hopp

U privitku:

- *Zapisnik o otvaranju ponuda*